



Modification du PLUi - Mise en compatibilité n°4 - ZAC DES SALINES

MOTION

- **CONTRE** le projet de ZAC des Salines tel qu'il est présenté actuellement par les élus communautaires, sans concertation préalable, avec la construction disproportionnée, par rapport à la surface disponible sur l'esplanade du parc des expositions, d'immeubles R+8 (Hauteur supérieure à 25 mètres de haut) et, par surcroît, la construction d'un parking silo sur une zone naturelle. Le tout en secteur inondable comportant des conditions d'accès [« ouvrages qui font barrière »] incompatibles avec une telle concentration de plusieurs centaines de logements !
- **POUR** une nouvelle étude complète de ce dossier soumis à concertation des habitants des 28 communes de la CDA de La Rochelle. Ce projet doit tenir compte de la préservation de l'environnement sur l'intégralité du site, de la protection de la biodiversité et des zones naturelles en continuité du marais de Tasdon et des souhaits exprimés par la population lors des consultations publiques majoritairement en faveur d'un équipement multifonctions culture et sports. Contrairement à la procédure en cours, il ne doit y avoir aucun préalable contraignant, aucun cahier des charges impératif qui soit imposé à cette consultation publique. Ensuite, il reviendra aux décideurs de prendre en compte « au mieux » les avis de la population émis durant cette participation citoyenne.

Le président
Pierre RIVAUD



Association **CAPRES-AUNIS**

Comité Associatif de Promotion de la Ruralité, de l'Environnement et de la Solidarité

Adresse : 2, rue du Bois Doré - 17139 Dompierre sur Mer

Courriel : capres.aunis@gmail.com

Site internet : capresaunis.fr - Facebook : Capres-Aunis / @capresaunis